

# Zukunft zeichnen. *Gemeinsam wachsen.*

Jetzt  
investieren!  
**4,50%**

Zinssatz pro Jahr vor Abzug  
der Kapitalertragsteuer



[anleihe2025.web.energy](https://anleihe2025.web.energy)



# Eine starke Leistung – seit vielen Jahren

## WEB Windenergie AG

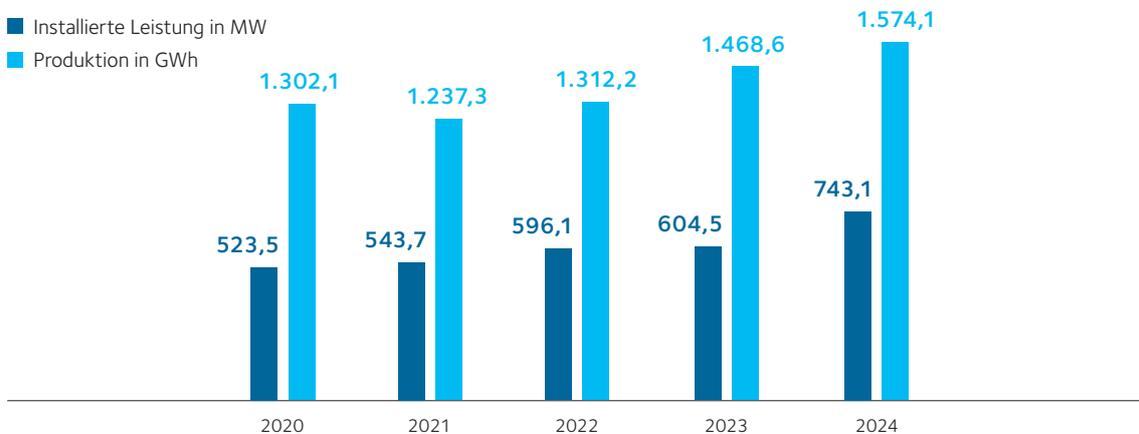
Sauberer Strom aus Wind und Sonne für eine kraftvolle Energiewende: Dafür steht die WEB Windenergie AG (W.E.B). Seit über 30 Jahren liefert sie verlässlich Energie für immer mehr Menschen und saubere Erträge für mittlerweile mehr als 9.600 Investor:innen.

Das Unternehmen mit Sitz im Waldviertel wurde als kleines Bürger:innenbeteiligungsunternehmen gegründet. Heute betreibt die W.E.B als internationale Gruppe 337 Kraftwerke in acht Ländern auf zwei Kontinenten.

Die Windkraftpionierin verfolgt eine nachhaltige Wachstumsstrategie, die auf Diversifikation setzt. Die W.E.B arbeitet mit unterschiedlichen Technologien, in unterschiedlichen Märkten und mit unterschiedlichen Projektgrößen. So kann sie auch bei wechselnden Rahmenbedingungen stabile finanzielle Ergebnisse erzielen.

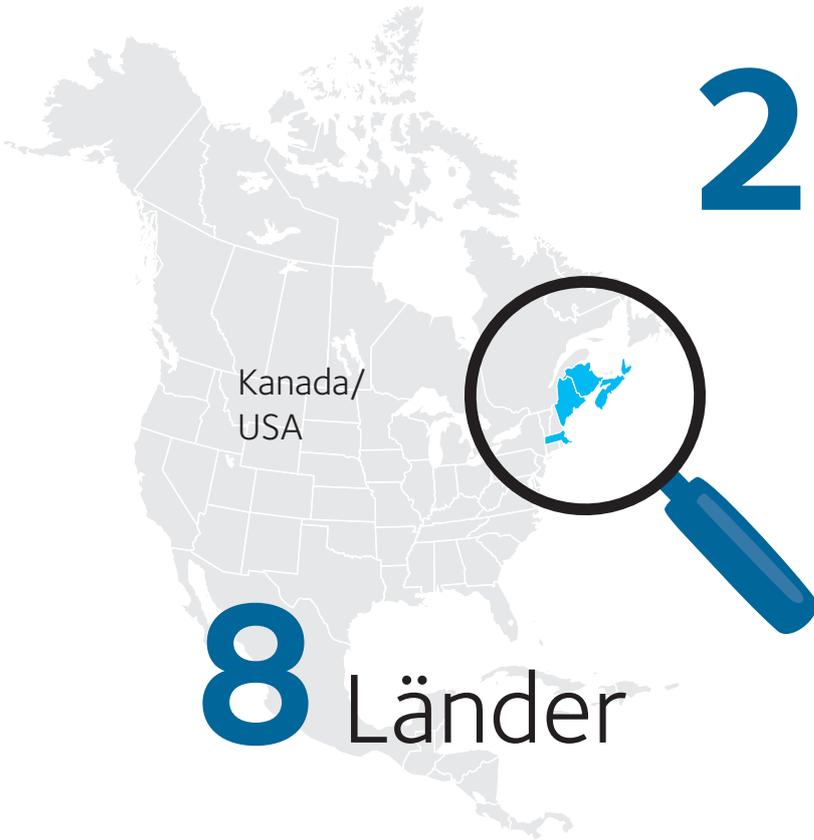
### Kraftwerke und Stromerzeugung

- Installierte Leistung in MW
- Produktion in GWh



(Stand: 30.06.2025)

**2** Kontinente



**8** Länder

**Bürostandorte**

- 📍 AUT: Pfaffenschlag (Zentrale), Graz, Wien
- 📍 CAN: Halifax, Montreal
- 📍 CZE: Brno
- 📍 FRA: Paris, Dijon
- 📍 GER: Hamburg, Lübben
- 📍 ITA: La Spezia
- 📍 SVK: Bratislava
- 📍 USA: Boston

**> 1.574 GWh**

Produktion

über

**9.600**

Investor:innen

davon mehr als

**6.800**

Aktionär:innen



Sauberer Strom

für mehr als

**1 Million**

Menschen

# Mit der Kraft von Wind und Sonne

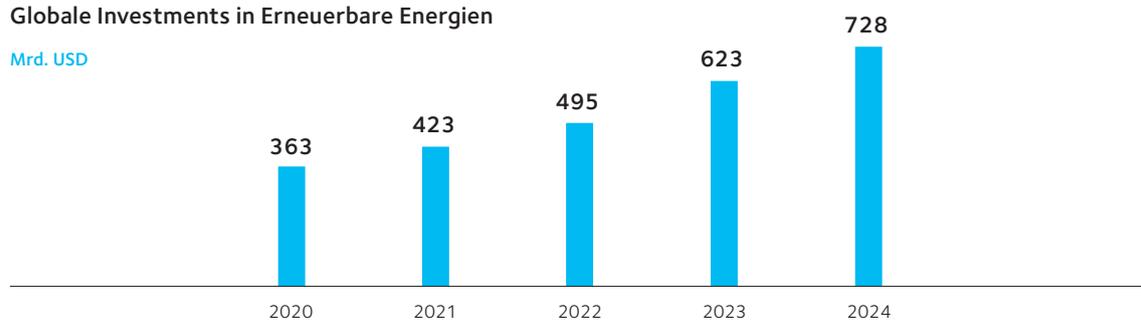
## Die Energiewende ist nicht aufzuhalten

Politische Entwicklungen und regulatorische Unsicherheiten stellen den Energiesektor immer wieder vor neue Aufgaben. Doch für die W.E.B als Pionierbetrieb im Bereich Erneuerbare Energien ist klar: Veränderungen gehören dazu, und variierende Rahmenstrukturen können die Energiewende nur verlangsamen, aber nicht stoppen. Märkte und Menschen fordern die Energiewende und treiben sie voran.

So haben auch Investments in Erneuerbare Energien ihren bisherigen Aufwärtstrend weltweit fortgesetzt und sind 2024 auf einen neuen Rekordwert von mehr als 728 Mrd. USD gestiegen.

### Globale Investments in Erneuerbare Energien

Mrd. USD



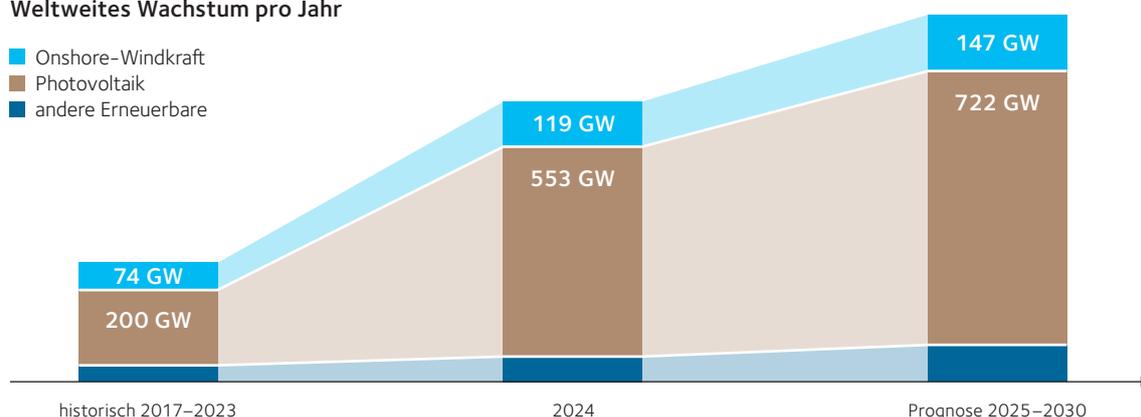
Quelle: BloombergNEF

### Starke Zuwächse bei Windkraft und Photovoltaik

Von weltweit 119 GW neu installierter Windkraftleistung an Land im Jahr 2024 entfallen rund zwei Drittel auf China. Europa ist nach Angaben des internationalen Windkraftverbands GWEC zweitstärkster Markt mit einem Anteil von rund 14%. Im Bereich Photovoltaik wurden 2024 laut Internationaler Energieagentur IEA weltweit rund 553 GW neu installiert. China ist auch hier führend mit einem Anteil von mehr als 60%. Europa als wichtiger W.E.B-Markt rangiert mit 12% auf Platz zwei.

### Weltweites Wachstum pro Jahr

- Onshore-Windkraft
- Photovoltaik
- andere Erneuerbare



Quelle: IEA



## 75 Prozent mehr Strom bis 2050

Die zunehmende Digitalisierung und Elektrifizierung in vielen Lebensbereichen treibt den Strombedarf stetig nach oben. Die weltweite Nachfrage nach elektrischer Energie soll nach Angaben des Research-Unternehmens BloombergNEF bis 2050 um 75 Prozent steigen. Vor allem Rechenzentren und KI-Technologien benötigen große Mengen an Strom, ebenso klimafreundliche Mobilitätslösungen. Darüber hinaus hat die bereits bestehende Stromerzeugung noch erhebliches Dekarbonisierungspotenzial. Verbindliche Klimaziele erfordern einen raschen Umstieg von fossilen auf erneuerbare Energieträger. Dies alles sind Treiber für einen raschen Ausbau der Erneuerbaren Energien. Wind und Sonne spielen dabei eine Schlüsselrolle.

Laut Berechnungen der Internationalen Energieagentur IEA sollen ab 2025 bis 2030 weltweit pro Jahr durchschnittlich 147 GW an neuer Kapazität im Bereich Windkraft hinzukommen. Im Bereich Photovoltaik könnten die Neuinstallationen durchschnittlich rund 722 GW pro Jahr erreichen.

## Ausbau des W.E.B-Kraftwerksparks

Vor dem Hintergrund der global stark steigenden Nachfrage nach sauberem Strom bieten sich für die W.E.B interessante Markt- und Wachstumschancen. Die Projektentwicklungspipeline der W.E.B ist gut gefüllt und umfasst aktuell 4 GW. Bis Ende 2025 werden Windkraft- und Photovoltaikanlagen mit einer Gesamtleistung von mehr als 40 MW errichtet. Im Jahr 2026 sollen weitere 145 MW Neukapazität folgen. Die nachstehende Übersicht zeigt eine Auswahl der wichtigsten geplanten bzw. in Umsetzung befindlichen Projekte.

### Aktuelle W.E.B-Projekte (Auswahl)

Projekt	Land	Geplante Inbetriebnahme	Wind/PV	Gesamtkapazität
Grube/Glaubitz	Deutschland	2025	Wind	13,50 MW
Spannberg IV	Österreich	2025	Wind	22,40 MW
Wörbzig II	Deutschland	2026	Wind	14,00 MW
Poilly	Frankreich	2026	Wind	25,20 MW
Weavers Mountain	Kanada	2026	Wind	94,40 MW
Rohr II	Österreich	2026	PV	11,45 MW
Maustrenk RI	Österreich	2028	Wind	49,60 MW
Spannberg IV Erweiterung	Österreich	2028	Wind	40,40 MW

# Investieren in die W.E.B

## *Saubere Erträge für die Zukunft*

W.E.B-Anleihen sind eine Green-Investment-Option für all jene, die nicht nur zusehen wollen, wie sich die Welt verändert, sondern die Energiewende aktiv mitgestalten möchten. Aus diesem Grund haben bis heute bereits mehr als 9.600 Menschen in die W.E.B investiert. Über 6.800 von ihnen sind auch Aktionär:innen. Mit ihnen steht das Unternehmen in breitem Streubesitz.

Die W.E.B verfolgt damit den Gedanken der Bürger:innenbeteiligung. Sie hat sich diesem Prinzip bei der Gründung vor mehr als 30 Jahren verpflichtet und stellt es weiterhin in den Fokus ihres Tuns. Bürger:innenbeteiligung ist und bleibt das starke Fundament, auf dem die W.E.B lokal, regional und international agiert.

### **Bürger:innenbeteiligung als Grundprinzip**

Mit der Begebung der ersten Windkraftanleihe im Jahr 2010 hat die W.E.B innovative Finanzierungswege eröffnet und neue Möglichkeiten geschaffen, Bürger:innen aktiv in den Ausbau der Erneuerbaren Energien einzubinden. Seither wurden Anleihen mit einem Gesamtvolumen von insgesamt 216,9 Mio EUR emittiert. Davon wurden bereits 120,0 Mio EUR zurückgezahlt – zuzüglich Zinsen in der Höhe von 33,4 Mio EUR (Stand: 30.06.2025). Die Anleihen der W.E.B notieren am Vienna MTF der Wiener Börse im Vienna ESG Segment und im Segment „corporates prime“, dem Premium-Segment für Unternehmensanleihen. Dieses Listing schafft zusätzliche Sicherheit und Vertrauen für Investor:innen.

### **Offenheit und Transparenz**

Ein kontinuierlicher Dialog mit Investor:innen sowie Offenheit und Transparenz werden bei der W.E.B großgeschrieben. Über Quartals- und Geschäftsberichte, Newsletter, Investor:innenbriefe, das Firmenmagazin „energievoll“ und die Social-Media-Kanäle erhalten Investor:innen unmittelbar und zeitnah Informationen zum Unternehmen. Bei regelmäßigen Veranstaltungen und Investor:innen-Calls berichtet der Vorstand über aktuelle Entwicklungen und steht für persönliche Fragen zu Verfügung. Das IR-Team der W.E.B ist rund um die Uhr per E-Mail und während der Geschäftszeiten telefonisch zu erreichen.

“ Die W.E.B bietet die Chance, aktiv an der Energiewende mitzuwirken und gleichzeitig wirtschaftlich zu profitieren.

Der Vorstand der WEB Windenergie AG

(v. l. n. r.) Roman Prager, Stefanie Markut, Florian Müller, Michael Trcka



# Anleihe 2025

Zukunft zeichnen. Gemeinsam wachsen.

Ein Investment in die W.E.B bedeutet ein Investment in eine nachhaltige Zukunft. Denn die Emittentin verwendet das Geld ihrer Anleihezeichner:innen für ihre Kraftwerksprojekte. So gestaltet die W.E.B gemeinsam mit ihren Anleger:innen die Energiewende.

**Sie haben Fragen?**  
Kontaktieren Sie uns!  
E-Mail: [investor@web.energy](mailto:investor@web.energy)  
Info-Hotline:  
+43 2848 6336-20

## 4,50%-Anleihe 2025–2034, vier Jahre tilgungsfrei, danach jährlich teiltilgend

Anleger:innen erhalten während der Laufzeit die jährlich anfallenden Zinsen. Die ersten vier Jahre sind tilgungsfrei. Danach wird das Kapital anteilig (somit 20 % pro Jahr) getilgt.

### Beispiel für eine vier Jahre tilgungsfreie und danach teiltilgende Anleihe mit neun Jahren Laufzeit und 4,50 % Verzinsung

Nominale EUR 1.000,–

EUR	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr	6. Jahr	usw.	9. Jahr
<b>Zinsen 4,50 % p.a.*</b>	45,00	45,00	45,00	45,00	45,00	36,00	usw.	9,00
<b>Tilgung ab dem 5. Jahr 20 % des Nominales</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00	bleibt 200,00	200,00
<b>Ausstehendes Nominale</b>	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	800,00	600,00	usw.	0,00

\* Vor Abzug der Kapitalertragsteuer

## Das Angebot

<b>Emittentin</b>	WEB Windenergie AG
<b>Emissionsvolumen<sup>1</sup></b>	EUR 20.000.000,– (Aufstockung auf bis zu EUR 40.000.000,– möglich)
<b>Stückelung</b>	EUR 1.000,–
<b>Verzinsung<sup>2</sup></b>	4,50 % p. a.
<b>Emissionskurs</b>	100 % (EUR 1.000,– Nominale)
<b>Laufzeit</b>	9 Jahre
<b>Kündigung</b>	Durch Emittentin und Inhaber jeweils nur aus wichtigem Grund
<b>Zeichnungsfrist</b>	Vom 12.08.2025 bis voraussichtlich 16.09.2025 (Verlängerung oder Verkürzung vorbehalten)
<b>Ausgabetag</b>	26.09.2025
<b>Zinszahlungstag</b>	Jährlich am 26.09.
<b>Tilgung</b>	Die ersten vier Jahre tilgungsfrei, danach jährlich ein Fünftel des Nennbetrags jeweils am 26.09.
<b>Zahlstelle</b>	Volksbank Wien AG
<b>Börsenotierung</b>	Vienna MTF der Wiener Börse (siehe § 10 der Anleihebedingungen)
<b>ISIN</b>	ATOWEB2510A1

<sup>1</sup> Kürzung und Nichtausführung von Aufträgen vorbehalten

<sup>2</sup> Vor Abzug der Kapitalertragsteuer

# Wie investiere ich in Anleihen der W.E.B?

## 1 Informieren bzw. beraten lassen

Bevor Sie sich zum Kauf von Unternehmensanleihen entscheiden, sollten Sie sich umfassend informieren – sowohl über das Investieren in Anleihen im Allgemeinen als auch über das konkrete Unternehmen bzw. Wertpapier, das Sie im Auge haben. Im Fall der gerade laufenden Anleiheemission der WEB Windenergie AG stehen mit dem gemäß Kapitalmarktgesetz erstellten Prospekt sowie allfälligen Nachträgen umfangreiche Unterlagen zur Verfügung.

## 2 Wenn Sie noch kein Wertpapierdepot besitzen: Depot eröffnen

Für die Zeichnung von W.E.B-Anleihen benötigen Sie ein Wertpapierdepot. Bitte beachten Sie, dass eine allfällige Depotöffnung rechtzeitig durchzuführen ist, damit auch die Depotdaten am Ende der Zeichnungsfrist zur Verfügung stehen. Bei allfälligen Fragen wenden Sie sich bitte an Ihre:n Kundenberater:in Ihrer Bank. Dieser:r kann Ihnen alle erforderlichen Informationen zur Eröffnung eines Wertpapierdepots nennen.

## 3 Anleihen zeichnen

Mithilfe des Zeichnungsscheins können Sie ganz einfach Anleihen zeichnen. **Das vollständig ausgefüllte und unterzeichnete Formular senden Sie bitte per E-Mail an [investor@web.energy](mailto:investor@web.energy) oder per Post an die WEB Windenergie AG. Traderoom-Nutzer:innen können die Zeichnung auch mittels Traderoom ([www.traderoom.at](http://www.traderoom.at)) durchführen. Mehr Informationen dazu finden Sie auf [anleihe2025.web.energy](http://anleihe2025.web.energy).**

Bitte überweisen Sie die Summe, die sich aus der Gesamtzahl der gezeichneten Anleihen ergibt, auf das Anleihekonto der WEB Windenergie AG, das auf dem Zeichnungsschein angegeben ist. Die Zahlung muss während der Zeichnungsfrist erfolgen.

**Damit wir die Überweisung zuordnen können, bitten wir Sie, die Zahlungsreferenz korrekt anzugeben oder den QR-Code für die Überweisung zu nutzen. Sowohl Zahlungsreferenz als auch QR-Code finden Sie am Zeichnungsschein.**

Die Zuteilung der Anleihen (Teilschuldverschreibungen) an die Zeichnenden erfolgt grundsätzlich in der Reihenfolge des Einlangens der Zeichnungsanträge bei der W.E.B, wobei kein Anspruch auf

Zuteilung/Lieferung der Teilschuldverschreibungen besteht. Die zugeteilten Anleihen werden jenen Zeichnenden, die den Ausgabebetrag fristgerecht überwiesen haben, per 26.09.2025 (dem sogenannten „Ausgabetag“) an das Wertpapierdepot geliefert. Im Fall von nicht angenommenen Zeichnungen werden bereits bezahlte Beträge zurücküberwiesen. Die tatsächliche Gutbuchung auf das Depot kann je nach Dauer der Bankbearbeitung einige Zeit in Anspruch nehmen. Die Zinsberechnung erfolgt entsprechend den Anleihebedingungen.

## 4 Anleihen-Inhaber:in sein

Ab diesem Tag sind Sie Inhaber:in einer oder mehrerer W.E.B-Anleihen. Diese laufen neun Jahre lang. Die ersten vier Jahre sind tilgungsfrei, ab dem fünften Jahr wird jährlich ein Fünftel des Nominales getilgt. Da für die Anleihen auch eine Notierung am Vienna MTF der Wiener Börse angestrebt wird, können Sie die Anleihen bei entsprechender Nachfrage während der Laufzeit über die Wiener Börse veräußern.

Für die Anleihe 2025 erhalten Sie eine jährliche Verzinsung von 4,50%\*. Durch die Teiltilgung ab dem fünften Jahr verringert sich jährlich ab dem fünften Jahr der Betrag, von dem die Zinsen berechnet werden (siehe Beispieltabelle auf Seite 7).

Soweit die Anleihen bei einer inländischen depotführenden Stelle gehalten werden, wird die auf die Einkünfte aus der Anleihe (z. B. Zinszahlungen) entfallende Kapitalertragsteuer direkt von der inländischen depotführenden Stelle abgeführt, sodass der ausgezahlte Betrag für Privatpersonen bereits endbesteuert ist (also keiner weiteren Belastung durch Einkommensteuer unterliegt). Soweit mangels inländischer auszahrender oder depotführender Stelle kein Kapitalertragsteuer-Abzug erfolgt, sind die aus den Anleihen erzielten Einkünfte aus Kapitalvermögen gemäß den Rechtsbestimmungen des Landes, in dem Sie steueransässig sind, in die Steuererklärung aufzunehmen. Bei Fragen zu Ihrer steuerrechtlichen Situation oder der steuerrechtlichen Behandlung der Erträge aus Kapitalvermögen kontaktieren Sie bitte eine:n Steuerberater:in.

Als Anleihe-Inhaber:in werden Sie „Ihr“ Unternehmen nun laufend beobachten. Dafür stehen Ihnen die W.E.B-Publikationen und die Website [web.energy](http://web.energy) zur Verfügung.

\* Vor Abzug der Kapitalertragsteuer

# Wichtige rechtliche Hinweise

Bitte  
unbedingt  
lesen!

Diese Information ist Werbung und weder ein Angebot zum Verkauf von Wertpapieren noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf von Wertpapieren der WEB Windenergie AG. Ein öffentliches Angebot von Anleihen der WEB Windenergie AG erfolgt ausschließlich in Österreich und Deutschland (das „Angebot“) an dort ansässige Anleger auf Grundlage eines gemäß KMG und der Prospekt-Verordnung erstellten Prospekts, der von der österreichischen Finanzmarktaufsichtsbehörde im Juli 2025 gebilligt, veröffentlicht und nach Deutschland notifiziert wurde, sowie allfälliger Nachträge dazu (zusammen der „Prospekt“). Der Prospekt wurde in elektronischer Form auf der Internetseite der Emittentin, [anleihe2025.web.energy](https://anleihe2025.web.energy), veröffentlicht. Im Zusammenhang mit dem Angebot sind ausschließlich die Angaben im Prospekt, nicht aber die Angaben dieser Veröffentlichung verbindlich. Die Billigung des Prospekts durch die FMA ist nicht als Befürwortung der W.E.B.-Anleihe 2025 zu verstehen. Potenzielle Anleger sollten den Prospekt lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die W.E.B.-Anleihe 2025 zu investieren, vollends zu verstehen. Insbesondere sollten sich Anleger mit den Hinweisen auf Risiken vertraut machen, und sich unter Berücksichtigung ihrer persönlichen Vermögens- und Anlagesituation eingehend beraten lassen.

Diese Broschüre ist keine persönliche Empfehlung. Ob das Wertpapier für Sie geeignet ist, ist unter anderem von Ihren finanziellen Verhältnissen, Ihrer Risikobereitschaft, Ihren Kenntnissen und Erfahrungen sowie Ihren Anlagezielen abhängig. Jede Investition unterliegt bestimmten Risiken, etwa bezogen auf das Marktumfeld, die Emittentin oder die angebotenen Wertpapiere; so kann es beispielsweise bei Vorliegen derzeit noch nicht vorhersehbarer Ereignisse zum Totalverlust des gesamten investierten Kapitals kommen.

Wir raten daher, vor Zeichnung des Wertpapiers den gesamten Prospekt einschließlich der darin enthaltenen Risikohinweise gut zu studieren und sich nur auf Grundlage dieser Informationen für das Wertpapier zu entscheiden.

Die Informationen im Prospekt können eine professionelle Beratung nicht ersetzen. Wir empfehlen daher, sich vor Zeichnung der Teilschuldverschreibungen von einem Finanzexperten beraten zu lassen.

Weiters ist die steuerliche Behandlung der Teilschuldverschreibungen von Ihren persönlichen Verhältnissen abhängig. Wir raten daher, vor Zeichnung der Teilschuldverschreibungen hinsichtlich der steuerlichen Konsequenzen der Investition einen Steuerberater zu konsultieren. Die WEB Windenergie AG ist kein Steuerberater

und kann Ihnen daher keine Auskünfte zur (individuellen) steuerlichen Behandlung erteilen.

Die WEB Windenergie AG ist nicht zum Abschluss eines Vertrags über die Lieferung der Teilschuldverschreibung verpflichtet. Ferner begründet diese Broschüre keine vertragliche Verpflichtung der WEB Windenergie AG.

Die in dieser Broschüre enthaltenen Angaben stammen aus Quellen, die wir als zuverlässig erachten. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben leisten wir aber keine Gewähr. Hier angeführte Meinungen geben unsere derzeitige Ansicht wieder und können jederzeit ohne vorherige Ankündigung und ohne Angabe von Gründen geändert werden.

Diese Broschüre gilt in Österreich und Deutschland und wendet sich ausschließlich an österreichische und deutsche Anleger. Die Verteilung dieser Broschüre, des Prospekts und etwaiger Nachträge sowie das Angebot und der Verkauf der Teilschuldverschreibungen unterliegen in bestimmten Ländern außerhalb Österreichs gesetzlichen Beschränkungen. Betroffene Personen haben sich über derartige Beschränkungen zu informieren und diese einzuhalten.

Diese Broschüre wurde im Juli 2025 erstellt. Satz- und Druckfehler vorbehalten.

## Zusammenfassung der Risiken laut Prospekt

### 1. Risiken\* in Bezug auf die Emittentin

#### 1.1. Risiken in Bezug auf die Finanzlage der Emittentin

- Die Emittentin ist wesentlich von dem für Strom erzielbaren Preis, dessen Vermarktungsstruktur und den Rahmenbedingungen auf den Energiemärkten abhängig. Sie kann allenfalls Ausschreibeverfahren nicht oder nicht im ausreichenden Ausmaß gewinnen, sodass die Emittentin Projekte nicht oder erst mit Verspätung umsetzen kann. Alternativ kann sie erzeugten Strom unter Umständen nur zu Preisen auf dem freien Markt verkaufen, die nicht oder schwer vorhersehbar sind, weil sie nicht zu langfristig festgelegten Einspeisungstarifen vereinbart werden.
- Die Emittentin ist für ihre kapitalintensive Tätigkeit insbesondere der Projektentwicklung und Anlagenerrichtung stark von entsprechenden Finanzmitteln abhängig; diese Kapitalbeschaffung erfordert mitunter einen hohen Besicherungsgrad für Finanzinstitute oder andere institutionelle Kreditgeber und könnte nicht oder nicht zu wirtschaftlichen Konditionen gelingen.
- Zinsschwankungen im Zusammenhang mit Kreditfinanzierungen und Wechselkurschwankungen können zu erhöhten Kosten und zu Verlusten führen.
- Garantien oder Bürgschaften der Emittentin für Verbindlichkeiten von Tochtergesellschaften können schlagend werden.
- Finanzmarkt-, Wirtschafts- und Schuldenkrisen können sich (etwa auf Grund des Fehlens oder des Wegfalls staatlicher Förderungen oder eines Einbruchs des Strompreises) negativ auf die Geschäfte und die Entwicklung der Emittentin auswirken.
- Sollte der Emissionserlös der Teilschuldverschreibungen nicht effizient eingesetzt werden, kann dies zu Nachteilen für die W.E.B-Gruppe führen.
- Die Insolvenz einer Gesellschaft der W.E.B-Gruppe oder einer Beteiligung der Emittentin kann zu Nachteilen für die Emittentin führen.

#### 1.2. Risiken auf Grund der Abhängigkeit der Emittentin von der Identifikation geeigneter Standorte und vom Windaufkommen

- Der Emittentin könnte es nicht gelingen, für geplante Projekte geeignete Standorte zu identifizieren oder die erforderlichen Genehmigungen zu erhalten.
- Die Emittentin ist wesentlich vom nicht abschließend prognostizierbaren Windaufkommen, und allfälligen Extremwetterjahren, abhängig.

#### 1.3. Risiken in Bezug auf die Geschäftstätigkeit und die Branche der Emittentin

- Die Emittentin kann ihre Ziele auf Grund falscher Einschätzungen der wirtschaftlichen, rechtlichen, politischen oder sozialen Rahmenbedingungen oder unzutreffender Ermessensbeurteilungen und zukunftsbezogener Annahmen allenfalls nicht erreichen.
- Mangelhafte oder fehleranfällige Technik, Materialien oder Verarbeitung und erhöhte Betriebskosten können die Wirtschaftlichkeit von Projekten erheblich beeinträchtigen.
- Die Realisierung allgemeiner Projektrisiken kann die Inbetriebnahme von Anlagen verzögern oder die Umsetzung von Projekten zur Gänze verhindern.
- Umweltschutzvorschriften und -auflagen können Kosten verursachen, der Betrieb von Windparks kann eingeschränkt oder geplante Anlagen nicht bewilligt werden.
- Die Emittentin ist von Kooperationspartnern, Abnehmern und Herstellern abhängig.
- Die Emittentin unterliegt allgemeinen Vertragsrisiken wie mangelhafte Leistung, Zahlungsstockungen, Zahlungsausfälle oder Insolvenzen von Vertragspartnern, Vertragsbrüche oder Vertragsstörungen.
- Die Emittentin kann wichtige Führungskräfte oder wesentliche Mitarbeiter verlieren.
- Die politischen, wirtschaftlichen, rechtlichen und steuerlichen Rahmenbedingungen, denen

\* Siehe auch Seiten 14 bis 27 im Prospekt

die Emittentin unterliegt, können sich verschlechtern.

- Pandemien können sich auf das Geschäft der Emittentin nachteilig auswirken.

#### **1.4. Risiko in Bezug auf interne Kontrolle**

- Das Risikomanagement der Emittentin kann überfordert sein oder versagen.

## **2. Risiken in Bezug auf die Wertpapiere**

### **2.1. Risiken in Bezug auf die Beschaffenheit der Wertpapiere**

- Die Emittentin könnte nicht oder nicht zur Gänze in der Lage sein, für die Teilschuldverschreibungen Zins- oder Rückzahlungen zu leisten.
- Die Teilschuldverschreibungen sind gegenüber anderen von der Emittentin und deren Tochtergesellschaften aufgenommenen Finanzierungen strukturell nachrangig.
- Eine zukünftige Geldentwertung (Inflation) könnte die reale Rendite der auf Grundlage dieses Prospekts gegebenen Teilschuldverschreibungen verringern.
- Die Teilschuldverschreibungen der Emittentin werden voraussichtlich an einem multilateralen Handelssystem notieren, das nicht den kapitalmarktrechtlichen Vorschriften für geregelte Märkte unterliegt.
- Das Unterbleiben oder die Beendigung der Einbeziehung der Teilschuldverschreibungen in ein multilaterales Handelssystem können zur Erschwerung oder Unmöglichkeit des Verkaufs der Teilschuldverschreibungen führen. Wegen fehlenden oder illiquiden Handels mit den Teilschuldverschreibungen kann es in weiterer Folge zu verzerrter Preisbildung oder zur Unmöglichkeit des Verkaufs der Teilschuldverschreibungen kommen.
- Auf Grund einer Aussetzung des Handels mit den Teilschuldverschreibungen kann es zu verzerrter Preisbildung oder zur Unmöglichkeit des Verkaufs der Teilschuldverschreibungen kommen.
- Der Marktpreis der Teilschuldverschreibungen könnte als Ergebnis einer Änderung des Marktzinssatzes fallen.
- Der Marktpreis der Teilschuldverschreibungen könnte auf Grund einer Erhöhung des Kreditrisikoaufschlags der Emittentin fallen (Credit Spread-Risiko).
- Der Marktpreis der Teilschuldverschreibungen könnte auf Grund anderer Umstände fallen (allgemeines Marktpreisrisiko).
- Die Emittentin kann weitere Verbindlichkeiten eingehen, die gleichrangig mit den Teilschuldverschreibungen sind.
- Die Emittentin kann die Teilschuldverschreibungen kündigen.
- Anleger unterliegen einem Wiederveranlagungsrisiko.
- Anleger unterliegen aufgrund von Wechselkurschwankungen anderer Währungen gegenüber dem Euro gegebenenfalls einem Währungsrisiko.
- Der Kauf der Teilschuldverschreibungen auf Kredit ist mit einem erhöhten Risiko verbunden.
- Transaktionskosten und Spesen können die Rendite der Teilschuldverschreibungen erheblich verringern.
- Es besteht das Risiko, dass ein Kurator für die Vertretung gemeinsamer Interessen der Inhaber der Teilschuldverschreibungen bestellt wird.

# Anleihe 2025

## Gute Gründe für ein Investment

- ☛ Klare und fokussierte Wachstumsstrategie
- ☛ Internationale, breit gestreute Kraftwerksstandorte
- ☛ Nachhaltige Produktions-, Umsatz- und Ertragsentwicklung
- ☛ Investition in die Energie der Zukunft
- ☛ Hohes Wachstumspotenzial für Erneuerbare Energie
- ☛ Verbindung von Wirtschaftlichkeit und Klimaschutz

Bitte beachten Sie auch den Abschnitt „Wichtige rechtliche Hinweise“ auf den Seiten 9 bis 11 dieser Broschüre. Dies ist eine Marketingmitteilung, die nicht unter Einhaltung der Rechtsvorschriften zur Förderung der Unabhängigkeit von Finanzanalysen erstellt wurde und auch nicht dem Verbot des Handels im Anschluss an die Verbreitung von Finanzanalysen unterliegt.

### Volle Information

Alle Unterlagen und Informationen zur Anleiheemission finden Sie online unter [anleihe2025.web.energy](https://anleihe2025.web.energy). Der Prospekt vom Juli 2025 sowie etwaige Nachträge sind kostenlos bei der WEB Windenergie AG, Davidstraße 1, 3834 Pfaffenschlag, sowie online unter [anleihe2025.web.energy](https://anleihe2025.web.energy) erhältlich.

**Fragen zur Abwicklung** (insbesondere zur Zeichnung von Anleihen) beantworten wir Ihnen gerne per **E-Mail: [investor@web.energy](mailto:investor@web.energy)** bzw. unter unserer **Hotline: +43 2848 6336-20**.

Die in der vorliegenden Broschüre verwendeten Begriffe Teilschuldverschreibung und Anleihe sind synonym zu verstehen.

**W.E.B**

WEB Windenergie AG

Davidstraße 1

3834 Pfaffenschlag

Telefon: +43 2848 6336-20

[investor@web.energy](mailto:investor@web.energy)

[www.web.energy](https://www.web.energy)

